

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.07.2023 21:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537501 Milovice

Kat.území: 695190 Milovice nad Labem

List vlastnictví: 3501

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**B Nemovitosti**

Jednotky				Podíl na
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	nemovitosti

665/21	byt		obč.z.	4793/167829
--------	-----	--	--------	-------------

**Vymezeno v:**

Parcela	1145/1	zastavěná plocha a nádvoří	584m2
Součástí je stavba: Mladá, č.p. 665, byt.dům, LV 3496			

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**

Typ vztahu

**o Věcné břemeno cesty**

služebnost stezky - spočívající v povinnosti každého vlastníka služebného pozemku strpět právo chodit přes služebný pozemek a právo, aby po služebném pozemku jiní přicházeli a odcházeli

doba trvání: bez omezení doby platnosti

Oprávnění pro

Jednotka: 665/21

Povinnost k

Parcela: 1774/422

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2018 13:43:43. Zápis proveden dne 04.05.2018.

V-3100/2018-208

Pořadí k 24.04.2018 13:43

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo smluvní**

budoucí pohledávka určená individuálně ve výši 1.396.384,- Kč s příslušenstvím, ze smlouvy o úvěru reg. č. 0099020417397, budoucí pohledávka určená druhem a dobou vzniku, ze smlouvy o úvěru reg. č. 0099020417397, do celkové výše 1.466.203,- Kč, vzniklé do 15.2.2048, budoucí pohledávka určená právním důvodem ze zástavní smlouvy reg. č.10000681124 do celkové výše 181.530,- Kč, vzniklé nejpozději do 15.2.2048

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Jednotka: 665/21

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. NV\_162101 reg. č. 10000681124 ze dne 16.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2018 11:34:42. Zápis proveden dne 12.06.2018; uloženo na prac. Nymburk

V-3809/2018-208

Pořadí k 21.05.2018 11:34

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 18.07.2023 21:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537501 Milovice

Kat.území: 695190 Milovice nad Labem

List vlastnictví: 3501

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. NV\_162101 reg. č. 10000681124 ze dne 16.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2018 11:34:42. Zápis proveden dne 12.06.2018; uloženo na prac. Nymburk*

V-3809/2018-208

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. NV\_162101 reg. č. 10000681124 ze dne 16.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2018 11:34:42. Zápis proveden dne 12.06.2018; uloženo na prac. Nymburk*

V-3809/2018-208

*Související zápisy*

**Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva**

*Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. NV\_162101 reg. č. 10000681124 ze dne 16.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2018 11:34:42. Zápis proveden dne 12.06.2018; uloženo na prac. Nymburk*

V-3809/2018-208

**o Předkupní právo**

vlastník a další vlastníci či spoluvlastníci jako jeho právní nástupci jsou povinni pro případ úplatného zcizení označené nemovité věci nebo podílu na ní nabídnout označenou nemovitou věc ke koupi oprávněné

*Oprávnění pro*

**Jelínková Tamara, Nám. 30. června 505, Mladá, 28924  
Milovice, RČ/IČO: 575820/2175**

*Povinnost k*

**Jednotka: 665/21**

*Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 16.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2018 11:38:24. Zápis proveden dne 12.06.2018.*

V-3810/2018-208

*Pořadí k 21.05.2018 11:38*

---

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

**o Smlouva kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 16.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2018 11:38:24. Zápis proveden dne 12.06.2018.**

V-3810/2018-208

*Pro:*

RČ/IČO:

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 18.07.2023 21:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537501 Milovice

Kat.území: 695190 Milovice nad Labem

List vlastnictví: 3501

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 18.07.2023 22:13:37

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.